

## Upozornenie

Vážený Investor,

realizovanie úkonov Hromadného financovania predstavuje aktivitu, s ktorou sú spojené riziká, a to vrátane rizika straty poskytnutých finančných prostriedkov aj v rozsahu istiny, nesplnenia povinnosti uhradiť príslušenstvo a/alebo vyplatiť dohodnuté podiely na zisku (dividendy), či už čiastočne alebo v celom rozsahu. Preto je dôležité, aby si Investor, bol vedomý všetkých prípadných rizík a zároveň realizoval úkon Hromadného financovania len v prípade, ak disponuje spôsobilosťou spoznať, ohodnotiť a diverzifikovať prípadné riziká.

Súčasne platí, že v prípade realizácie úkonu Hromadného investovania Investor uskutočňuje výhradne vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na základe vlastného a slobodného rozhodnutia. Každý kto využíva služby Platformy berie na vedomie a súhlasí s nasledovnými upozoreniami:

1. Prevádzkovateľ výslovne vyhlasuje, že žiaden z Projektov a Ponuky hromadného financovania nebola overená ani schválená príslušnými orgánmi (Národná banka Slovenska), ani Európskym orgánom pre cenné papiere a trhy.
2. Uskutočnením úkonu hromadného financovania berie na seba Investor plné riziko vyplývajúce z realizácie hromadného financovania, a to vrátane rizika čiastočnej alebo úplnej straty istiny poskytnutých peňazí.
3. Realizácia úkonu hromadného financovania do konkrétneho Projektu znamená riziká vrátane rizika čiastočnej alebo úplnej straty poskytnutých peňazí. Poskytnuté peniaze v rámci úkonu hromadného financovania nie sú kryté systémom ochrany vkladov zriadeným v súlade so smernicou EP a Rady 2014/49/EÚ. Poskytnuté peniaze v rámci úkonu hromadného financovania nie sú kryté systémom náhrad pre investorov zriadeným v súlade so smernicou EP a Rady č. 97/9/ES.
4. Pri realizácii úkonov hromadného financovania je potrebné vychádzať z predpokladu, že časť Projektov, na účely ktorých sa realizuje hromadné financovanie, nebude úspešné a existuje reálna možnosť, že Investor svoje peňažné prostriedky nezhodnotí tak, ako bolo deklarované a dokonca že stratí poskytnutú istinu. Preto je vhodné realizovať úkon hromadného financovania len v rozsahu takej časti majetku Investora, ktorého prípadná strata nebude pre Investora likvidačná. Zároveň prevádzkovateľ výslovne odporúča realizovať úkony hromadného financovania výhradne z vlastných a vlastnených zdrojov.
5. V prípade Participácie do Projektov vo forme Pôžičky, existuje riziko neschopnosti splácania záväzkov a vzniká v prípadoch keď by Vlastník projektu nemal dostatočné zdroje na splácanie dlžnej sumy. Kreditné riziko je zvýšené práve v prípade spoločností v ranných fázach ich podnikania, keď sú možnosti posúdenia ich schopnosti splácania záväzkov obmedzené.
6. S realizáciou úkonu hromadného financovania je spojené isté časové hľadisko, t.j. peňažné prostriedky sa poskytujú na istý časový horizont, počas ktorého môže dôjsť k viacerým fluktuáciám (závislých od mnohých, v čase zverejnenia Ponuky financovania tak známych a predpokladaných, ako aj neznámych alebo nepredpokladaných faktorov) majúcich vplyv na aktuálnu hodnotu, vymožitelnosť a likviditu získanej Participácie.

Upozorňujeme, že vo všeobecnosti platí, že Participácia v Projektoch uvádzaných na Platforme je nadpriemerne nelikvidná a jej sekundárny trh je obmedzený. To znamená, že existuje nízka pravdepodobnosť, že sa Investorovi podarí jeho Participáciu v Projektoch predať, dokedy nebude spoločnosť Vlastníka projektu kúpená inou spoločnosťou, alebo nebude kótovaná na burze. Môže sa tak stať, že Investor nebude v ním preferovanom čase schopný previesť, speňažiť, či inak naložiť so svojou Participáciou.

7. Pokiaľ je Participácia realizovaná za účelom získania budúcich výnosov vo forme podielu na zisku, dividend alebo obdobných typov výnosov závislých od hospodárskeho výsledku Projektu a/alebo Vlastníka projektu, existuje významná miera pravdepodobnosti, že takéto subjekty nebudú v dlhom časovom horizonte dosahovať také hospodárske výsledky, ktoré by odôvodňovali možnosť výplaty výnosu Investorovi. Investor by tak mal počítať s tým, že jeho Participácia bude pozostávať najmä z majetkovej účasti na Projekte s potenciálom na zhodnotenie v prípade, ak vznikne dopyt na kúpu jeho majetkového podielu tretím subjektom.
8. Projekty uvádzané na Platforme môžu byť z povahy spoločnosti v rannom štádiu, z čoho zvyčajne vyplýva, že nemajú žiadnu, alebo majú len veľmi krátku operatívnu históriu. To znamená, že možnosti predpokladania ďalšieho vývoja sú veľmi obmedzené. Pokiaľ však súčasťou obsahu Ponuky financovania je odkaz na historické úspechy, výkony, hospodárske výsledky a pod., neexistuje garancia, že takéto výsledky budú dosahované aj v budúcnosti.
9. Pokiaľ Investor získa Participáciu a podmienky Ponuky financovania výslovne nevylučujú takúto možnosť, existuje možnosť, že dôjde k zmene rozsahu podielu Participácie Investora na konkrétnom hromadnom financovaní, a to najmä v dôsledku získania ďalšieho alebo dodatočného financovania pre Projekt. K zmene absolútnej výšky Participácie tak nedôjde, ale môže dôjsť k zmene rozsahu podielu Participácie k celkovému financovaniu, a teda aj rozsahu podielu prípadných práv spojených s Participáciou.
10. Účelové spoločnosti, ktoré Investorov zastupujú v Projektoch uvedených na Platforme majú zvyčajne minoritný podiel z celkového vlastníctva Projektu. Z toho vyplýva, že aj počet hlasovacích práv, a tak schopnosť riadiť Projekt je do veľkej miery obmedzená.
11. Investovanie do nekótovaných spoločností predstavuje vyššie riziko ako investovanie do spoločností kótovaných na burzách cenných papierov, najmä z dôvodu absencie vyšších regulačných požiadaviek, možných princípov dobrého spravovania spoločnosti alebo transparentnosti o aktivitách a finančných informáciách nekótovaných spoločností. Keďže Ponuky uvedené na Platforme sú zvyčajne nekótované, existuje taktiež zvýšené riziko, že predpokladané ohodnotenie Projektu bolo odhadované nesprávne. Z toho dôvodu môže byť cena, za ktorú si Investor kupuje podiel v Projekte privysoká, čo môže mať výrazný (negatívny) vplyv na konečný výnos, ktorý z Projektu dostane.
12. Úspech všetkých Projektov uvádzaných na Platforme je do veľkej miery závislý od Vlastníkov projektov, respektíve od zakladateľov spoločností a ich konateľov či členov predstavenstva, ktoré sa o financovanie prostredníctvom Platformy uchádzajú. Preto je Investorom odporúčané, aby si z dostupných dokumentov vyhodnotili motiváciu, schopnosti a skúsenosti, vedenia firmy, do ktorej investujú.
13. Vzhľadom na bod 11, existuje taktiež riziko, že časť alebo celý tím vedenia spoločnosti, ktorá sa uchádza o Hromadné financovanie prostredníctvom Platformy spácha podvod

alebo bude zavádzať investorov. V takom prípade je riziko, že Investor príde o časť alebo celú svoju investíciu.

14. Participácia, ktorú Investor nadobudne má zvyčajne obmedzenú prevoditeľnosť. To znamená, že na prevod Participácie Investora bude potrebný súhlas väčšiny ostatných členov účelovej spoločnosti, ktorá Investorov v Projekte združuje. Zároveň, ostatní členovia tejto účelovej spoločnosti majú predkupné právo na Participáciu Investora, v prípade, že svoju Participáciu chce Investor predať tretej strane.
15. Prevádzkovateľ odporúča Investorom, aby sa snažili riziko straty na ich strane znížiť dôkladnou diverzifikáciou svojich Participácií, ako aj aby do Participácií umiestňovali len časť svojich disponibilných aktív.
16. Existuje riziko že politické, ekonomické, spoločenské, klimatické, vojnové alebo iné udalosti môžu negatívne ovplyvniť realizáciu Projektov, ktoré sa uchádzajú o hromadné financovanie na Platforme, a tak aj zhodnotenie istiny či výnosu z investície.
17. Taktiež je potrebné brať do úvahy existujúce riziko pre chod Platformy v podobe konkurencie ako aj makroekonomických cyklov, ktoré by mohli ovplyvniť dopyt po Službe hromadného financovania, ktoré ponúka.
18. Platforma tiež plánuje rozšíriť svoju pôsobnosť aj na viaceré zahraničné trhy a investovať do svojej reklamy a publicity. Z toho vyplýva, že existuje riziko, že táto stratégia nebude úspešná, čo by malo negatívny vplyv na finančné výsledky Platformy.

Toto Upozornenie na riziká platí s účinnosťou od 1.5.2023